

Grunderwerbsverzeichnis zur Planfeststellung nach dem Allgemeinen Eisenbahngesetz AEG § 18
Planfeststellungsabschnitt 1 - Eidelstedt - Landesgrenze FHH/SH

Anlage 7.1

lfd. Nr.	Eigentümer Name Vorname	Anschrift	Flurstück Bezirk Gemarkung	Gesamtfläche in m ²	Erwerb in m ²	vorübergehende Nutzung m ²	dingliche Belastung m ²	Grunderwerbsplan	Bemerkung / Flächenausweisung
1			6966 Eimsbüttel Eidelstedt	127.250	---	4.285	---	Anlage 7.2.1	Bahnverkehr
2			6964 Eidelstedt	6.889	---	1.122	---	Anlage 7.2.1	Bahnverkehr
3			4781 Eidelstedt	865	---	865	---	Anlage 7.2.1	Bahnverkehr
4			6433 Eidelstedt	1.447	---	1.210	---	Anlage 7.2.1 Anlage 7.2.2	Bahnverkehr
5			4846 Eidelstedt	401	17	53	---	Anlage 7.2.2	Straßenverkehr
6			1747 Eidelstedt	33	---	10	---	Anlage 7.2.2	Straßenverkehr
7			6916 Eidelstedt	1.205	---	33	---	Anlage 7.2.2	Wohnbaufläche
8			6934 Eidelstedt	2.531	---	182	---	Anlage 7.2.2	Grünfläche
9			7180 Eidelstedt	514	19	---	---	Anlage 7.2.3	gemischte Nutzung (offen)
10			6477 Eidelstedt	815	21	29	---	Anlage 7.2.4	Wohnbaufläche
11			6537 Eidelstedt	1.583	23	326	---	Anlage 7.2.4	Wohnbaufläche

Grunderverbsverzeichnis zur Planfeststellung nach dem Allgemeinen Eisenbahngesetz AEG § 18
Planfeststellungsabschnitt 1 - Eidelstedt - Landesgrenze FHH/SH

Anlage 7.1

lfd. Nr.	Eigentümer Name Vorname	Anschrift	Flurstück Bezirk Gemarkung	Gesamtfläche in m ²	Erwerb in m ²	vorübergehende Nutzung m ²	dingliche Belastung m ²	Grunderverbsplan	Bemerkung / Flächenausweisung
12			6959 Eidelstedt	808	---	---	107	Anlage 7.2.5	Grünfläche
13			6461 Eidelstedt	5.942	---	---	176	Anlage 7.2.5 Anlage 7.2.6	Handel
14			6459 Eidelstedt	7.157	41	---	197	Anlage 7.2.6	Handel
15			4520 Eidelstedt	1.783	---	---	19	Anlage 7.2.6	Wohnbaufläche
16			4519 Eidelstedt	8.332	---	---	367	Anlage 7.2.6 Anlage 7.2.7	Handel- und Dienstleistung
17			2774 Eidelstedt	189	---	---	28	Anlage 7.2.7	Handel- und Dienstleistung
18			6438 Eidelstedt	2.764	---	---	45	Anlage 7.2.7	Straßenverkehr Verkehrsbegleitfläche
19			5859 Eidelstedt	3.851	138	---	---	Anlage 7.2.7 Anlage 7.2.8	Straßenverkehr Verkehrsbegleitfläche
20			6672 Eidelstedt	1.599	12	---	65	Anlage 7.2.7	Wohnbaufläche
21			6330 Eidelstedt	2.691	---	1.471	227	Anlage 7.2.7 Anlage 7.2.8	Wohnbaufläche
22			6329 Eidelstedt	489	---	332	17	Anlage 7.2.7 Anlage 7.2.8	Wohnbaufläche

Grunderwerbsverzeichnis zur Planfeststellung nach dem Allgemeinen Eisenbahngesetz AEG § 18
Planfeststellungsabschnitt 1 - Eidelstedt - Landesgrenze FHH/SH

Anlage 7.1

lfd. Nr.	Eigentümer Name Vorname	Anschrift	Flurstück Bezirk Gemarkung	Gesamtfläche in m ²	Erwerb in m ²	vorübergehende Nutzung m ²	dingliche Belastung m ²	Grunderwerbsplan	Bemerkung / Flächenausweisung
23			6333 Eidelstedt	106	---	53	---	Anlage 7.2.8	Wohnbaufläche
24			6338 Eidelstedt	965	---	242	---	Anlage 7.2.8	Wohnbaufläche
25			6576 Eidelstedt	16.029	---	171	---	Anlage 7.2.8	Handel- und Dienstleistung
26			6340 Eidelstedt	1.759	---	127	---	Anlage 7.2.8	Wohnbaufläche Graben
27			6351 Eidelstedt	42	---	26	---	Anlage 7.2.8	Wohnbaufläche
28			4964 Eidelstedt	4.539	---	---	139	Anlage 7.2.7	Wasserwerk
29			6642 Eidelstedt	919	---	---	12	Anlage 7.2.7	Wohnbaufläche
30			6641 Eidelstedt	965	---	---	57	Anlage 7.2.7	Wohnbaufläche
31			4445 Schnelsen	344	---	37	---	Anlage 7.2.9	Straßenverkehr
32			8141 Schnelsen	642	---	---	---	Anlage 7.2.9	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
33			8895 Schnelsen	57	---	---	---	Anlage 7.2.9	

Grunderwerbsverzeichnis zur Planfeststellung nach dem Allgemeinen Eisenbahngesetz AEG § 18
Planfeststellungsabschnitt 1 - Eidelstedt - Landesgrenze FHH/SH

Anlage 7.1

lfd. Nr.	Eigentümer Name Vorname	Anschrift	Flurstück Bezirk Gemarkung	Gesamtfläche in m ²	Erwerb in m ²	vorübergehende Nutzung m ²	dingliche Belastung m ²	Grunderwerbsplan	Bemerkung / Flächenausweisung
34			8893 Schnelsen	156	---	---	---	Anlage 7.2.9 Anlage 7.2.10	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
35			8891 Schnelsen	717	---	---	---	Anlage 7.2.10	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
36			8691 Schnelsen	2.847	6	163	75	Anlage 7.2.10 Anlage 7.2.11	Wohnbaufläche
37			8771 Schnelsen	61	---	---	---	Anlage 7.2.11	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
38			8770 Schnelsen	98	---	---	---	Anlage 7.2.11	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
39			8766 Schnelsen	468	---	---	---	Anlage 7.2.11	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
40			8020 Schnelsen	1.976	9	---	96	Anlage 7.2.11	Industrie und Gewerbe
41			8680 Schnelsen	15.541	58	---	691	Anlage 7.2.12	Fußweg Straßenverkehr
42			8763 Schnelsen	8.647	12	---	19	Anlage 7.2.12	Gebäude- und Freifläche Mischnutzung mit Wohnen
43			8758 Schnelsen	209	---	---	---	Anlage 7.2.12	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
44			8756 Schnelsen	30	11	---	---	Anlage 7.2.12 Anlage 7.2.13	Industrie und Gewerbe

Grunderwerbsverzeichnis zur Planfeststellung nach dem Allgemeinen Eisenbahngesetz AEG § 18
Planfeststellungsabschnitt 1 - Eidelstedt - Landesgrenze FHH/SH

Anlage 7.1

lfd. Nr.	Eigentümer Name Vorname	Anschrift	Flurstück Bezirk Gemarkung	Gesamtfläche in m ²	Erwerb in m ²	vorübergehende Nutzung m ²	dingliche Belastung m ²	Grunderwerbsplan	Bemerkung / Flächenausweisung
45			8843 Schnelsen	363	---	---	---	Anlage 7.2.12 Anlage 7.2.13	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
46			8973 Schnelsen	4.788	---	---	79	Anlage 7.2.13	Gehölz, Grünland
47			8972 Schnelsen	8.723	---	---	141	Anlage 7.2.13	Grünland
48			8575 Schnelsen	1.093	---	---	149	Anlage 7.2.13	Gehölz
49			8572 Schnelsen	816	---	---	64	Anlage 7.2.13	Gehölz
50			8841 Schnelsen	156	---	---	---	Anlage 7.2.13	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
51			8839 Schnelsen	109	---	---	---	Anlage 7.2.13	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
52			8837 Schnelsen	103	---	---	---	Anlage 7.2.13	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
53			6960 Schnelsen	7.651	---	---	191	Anlage 7.2.13	Ackerland
54			408 Schnelsen	3.166	---	---	232	Anlage 7.2.13	Wohnbaufläche
55			8176 Schnelsen	11.379	12	---	220	Anlage 7.2.14	Wohnbaufläche

Grunderwerbsverzeichnis zur Planfeststellung nach dem Allgemeinen Eisenbahngesetz AEG § 18
Planfeststellungsabschnitt 1 - Eidelstedt - Landesgrenze FHH/SH

Anlage 7.1

lfd. Nr.	Eigentümer Name Vorname	Anschrift	Flurstück Bezirk Gemarkung	Gesamtfläche in m ²	Erwerb in m ²	vorübergehende Nutzung m ²	dingliche Belastung m ²	Grunderwerbsplan	Bemerkung / Flächenausweisung
56			8853 Schnelsen	3.729	22	---	185	Anlage 7.2.14	Gehölz
57			427 Schnelsen	1.866	---	---	53	Anlage 7.2.14	Wohnbaufläche
58			8618 Schnelsen	4.570	18	---	9	Anlage 7.2.14	Grünland
59			8829 Schnelsen	418	---	---	---	Anlage 7.2.14	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
60			8828 Schnelsen	748	---	---	---	Anlage 7.2.14	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
61			8826 Schnelsen	67	---	---	---	Anlage 7.2.14 Anlage 7.2.15	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
62			8849 Schnelsen	376	---	---	23	Anlage 7.2.15	Handel- und Dienstleistung
63			8823 Schnelsen	395	10	---	187	Anlage 7.2.15	Handel- und Dienstleistung
64			6391 Schnelsen	5.767	80	280	---	Anlage 7.2.15	Platz
65			8821 Schnelsen	2.455	24	---	184	Anlage 7.2.15	Gehölz
66			8822 Schnelsen	543	---	---	---	Anlage 7.2.15	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe

Grunderwerbsverzeichnis zur Planfeststellung nach dem Allgemeinen Eisenbahngesetz AEG § 18
Planfeststellungsabschnitt 1 - Eidelstedt - Landesgrenze FHH/SH

Anlage 7.1

lfd. Nr.	Eigentümer Name Vorname	Anschrift	Flurstück Bezirk Gemarkung	Gesamtfläche in m ²	Erwerb in m ²	vorübergehende Nutzung m ²	dingliche Belastung m ²	Grunderwerbsplan	Bemerkung / Flächenausweisung
67			7108 Schnelsen	6.416	---	297	---	Anlage 7.2.15	Wohnbaufläche
68			8851 Schnelsen	13.100	---	53	---	Anlage 7.2.15	Straßenverkehr
69			8818 Schnelsen	1.189	---	---	---	Anlage 7.2.15	noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe noch abzuschließender Vertrag aus 2-gleisigem Ausbau, 3.Bauabschnitt, 3. Baustufe
70			8816 Schnelsen	41	---	---	---	Anlage 7.2.15	
71			4458 Schnelsen	2.858	---	---	15	Anlage 7.2.16	Wohnbaufläche
72			8327 Schnelsen	1.376	---	---	14	Anlage 7.2.16	Wohnbaufläche
73			7055 Schnelsen	2.122	---	---	14	Anlage 7.2.16	Wohnbaufläche